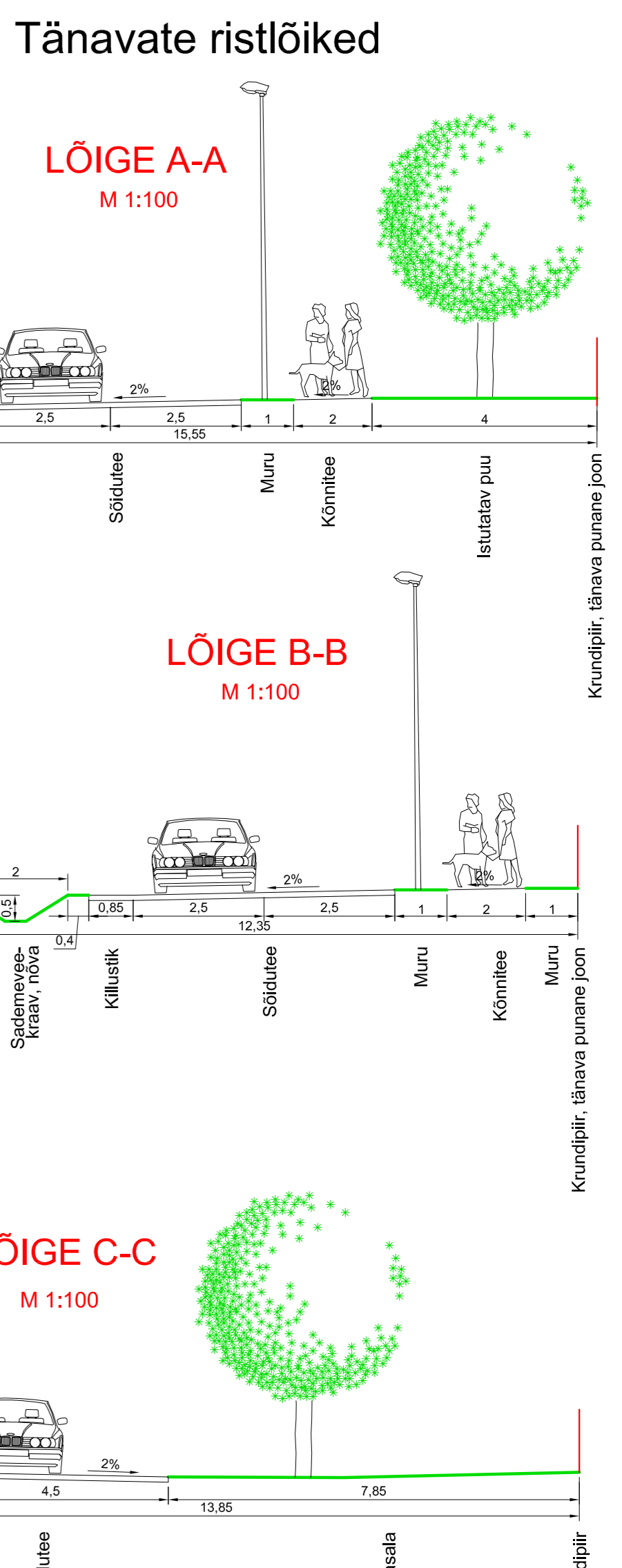
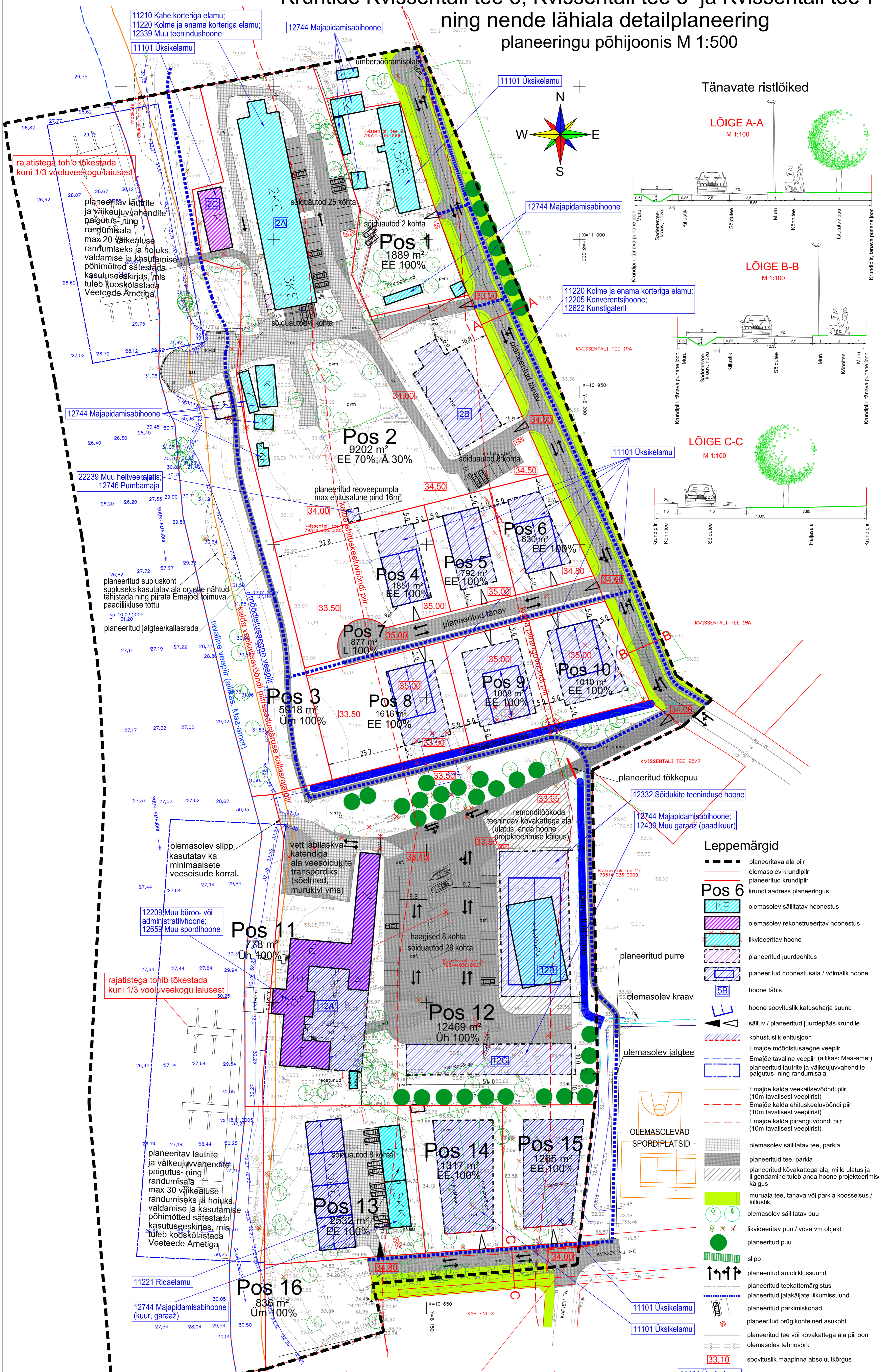


Kruntide Kvissentali tee 3; Kvissentali tee 5 ja Kvissentali tee 7 ning nende lähiala detailplaneering planeeringu põhijoonis M 1:500



- ### Leppemärgid
- planeeritava ala piir
 - olemasolev krundipiir
 - planeeritud krundipiir
 - krundi aadress planeeringus
 - olemasolev säilitatav hoonestus
 - olemasolev rekonstrueeritav hoonestus
 - likvideeritav hoone
 - planeeritud juurdeehitus
 - planeeritud hoonestusala / võimalik hoone
 - hoone tähis
 - hoone soovituslik katuseharja suund
 - säiluv / planeeritud juurdepääs krundile
 - kohustuslik ehitusjoon
 - Emajõe moodistusaeagne veepiir
 - Emajõe tavaline veepiir (allikas: Maa-amet)
 - planeeritud lautrite ja väikejuuvahendite paigutus- ning randumisala
 - Emajõe kalda veekaitsevööndi piir (10m tavalisest veepiirist)
 - Emajõe kalda ehituskeelvööndi piir (10m tavalisest veepiirist)
 - Emajõe kalda piiranguvööndi piir (10m tavalisest veepiirist)
 - olemasolev säilitatav tee, parkla
 - planeeritud tee, parkla
 - planeeritud kõvkattega ala, mille ulatus ja liigendamine tuleb anda hoone projekteerimise käigus
 - muruala tee, tänav või parkla koosseisus / killustik
 - olemasolev säilitatav puu
 - likvideeritav puu / võsa vm objekt
 - planeeritud puu
 - slipp
 - planeeritud autoliiklussuund
 - planeeritud teekattemärgistus
 - planeeritud jalakäijate liikumissuund
 - planeeritud parkimiskohad
 - planeeritud prügi konteineri asukoht
 - planeeritud tee või kõvkattega ala piirjoon
 - olemasolev tehnovrk
 - soovituslik maapinna absoluutkõrgus
 - hoone kasutamise otstarve

rajatistega tohib tõkestada kuni 1/3 vooluveekogu laiusest

planeeritav lautrite ja väikejuuvahendite paigutus- ning randumisala max 20 väikealuse randumiseks ja hoiuks. valdamise ja kasutamise põhimõtted sätestada kasutuseeskirjas, mis tuleb kooskõlastada Veeteede Ametiga

planeeritud supluskoht supluseks kasutatav ala on ette nähtud tähistada ning piirata Emajõe loimuva paadiliikluse tõttu

planeeritud jalgteed/kallasrada

olemasolev slipp kasutatav ka minimaalsete veeseisude korral.

rajatistega tohib tõkestada kuni 1/3 vooluveekogu laiusest

planeeritav lautrite ja väikejuuvahendite paigutus- ning randumisala max 30 väikealuse randumiseks ja hoiuks. valdamise ja kasutamise põhimõtted sätestada kasutuseeskirjas, mis tuleb kooskõlastada Veeteede Ametiga

Mootorsõiduki edasipääsu keelav liikluskorraldusmärk. Lisateetahvel: "Välja arvatud valdaja kirjalikul loal"

Märkused

1. Digitaalse geodeetilise alusplaaniga täpsustamega 1:500 on koostanud OÜ Avek Maa (ilitsents nr. 554 MA-k; löö nr. AM-181/05).
2. Mõeldisused on teostatud jaanuaris ja veebruaris 2005. a.
3. Käesoleva joonise lahutamatu osa on Kvissentali tee 3; Kvissentali tee 5, Kvissentali tee 7 ja nende lähiala detailplaneeringu seletuskiri, mida nagu käesolevat joonistki ei ole ette nähtud kasutada iseseisva materjalina planeeringu rakendamisel.

INSENERIBÜROO		ENN PEHK; TARTU SPORDISELTS "KALEV"	
TURU 30, 50106 TARTU, TEL. 7 303 735		KRUNITIDE KVISSENTALI TEE 3; KVISSENTALI TEE 5 JA KVISSENTALI TEE 7 NING NENDE LÄHALA DETAILPLANEERING	ISTADUMIL
KOOSTAS	K. HABICHT	12.2007	LEHT
			3
			6
PLANEERINGU PÕHIJOOIS M 1:500		IB 06/2005	